



COLONIA DI PRALUNGO

CASA VACANZE GRUPPI
Condizioni e regolamento d'uso



La casa è concessa unicamente a enti, associazioni o altre organizzazioni operanti per il conseguimento di finalità sociali, culturali, assistenziali, religiose o sportive. Legge provinciale, 15/05/2002, n° 7 - Art 36

STRUTTURA DELLA CASA

La struttura ha una capienza max di 93 posti letto ed è così composta:

- **Piano terra**
 - settore cucina con 2 servizi igienici riservati di cui uno per disabili
 - stanza adibita alla direzione campo o se necessario a camera per disabili
 - 2 sale refettorio, 1 sala attività, 4 servizi
- **Primo piano**
 - **Corpo centrale** - 2 stanze (20-14 posti letto), 1 sala attività, 3 servizi e 4 docce
 - **Lato est** - 1 sala attività, 2 servizi, 1 doccia
- **Secondo piano**
 - **Corpo centrale** - 3 stanze (20-11-9 posti letto), 3 servizi e 4 docce
 - **Lato est** - 3 stanze (3-6-7 posti letto), 2 servizi, 1 doccia
- **Spazi esterni**
 - 3 ettari di terreno recintati, 2/3 a bosco, 1/3 a prato, servizi e lavabi esterni
- **Chiesetta**



DOVE È LA CASA E COME SI RAGGIUNGE

760 Metri s.l.m. Comune di Trento - località Montevaccino - via di Pralungo 3



– dal casello Trento sud raggiungere Martignano, Montevaccino. Dal paese circa 1,35 km seguendo le indicazioni colonia di Pralungo.

– dal casello Trento nord raggiungere Meano, Gazzadina, Cortesano. Dal paese circa 1,5 km seguendo le



In corriera:

dalla piazza di Montevaccino circa 1,5 km a piedi in direzione colonia di Pralungo

In treno: dalla stazione dei treni autobus di linea n.3 (direzione Cortesano) oppure autobus n. 10 (direzione Montevaccino). Sia da Cortesano che da Montevaccino circa 1,5 km a piedi.

DURATA PERIODO DI CONCESSIONE DELLA CASA

- Nei mesi estivi, la casa viene concessa per periodi di sette giorni o multipli, da domenica a sabato;
- la casa sarà disponibile dalle 8:30 della domenica e dovrà essere lasciata entro le 16:30 del sabato;
- concordando preventivamente con il gestore, per lo staff logistico è possibile prendere possesso della casa già dal sabato sera, dopo le 18:30;
- per i restanti periodi dell'anno la casa viene concessa senza limiti di durata del soggiorno.



COLONIA DI PRALUNGO

CASA VACANZE GRUPPI

Condizioni e regolamento d'uso



CONDIZIONI PER IL SOGGIORNO NELLA STRUTTURA

OPERAZIONI ALL'ARRIVO:

- Un rappresentante della cooperativa il Bivacco consegnerà le chiavi e verificherà, insieme al responsabile del gruppo ospite, la struttura nel suo complesso.

Il rappresentante fornirà inoltre le informazioni necessarie per assicurare la migliore permanenza. In particolare verrà spiegato al responsabile del gruppo ospite il contenuto del piano di emergenza ai fini della sicurezza antincendio. Ai sensi di legge, avendo la struttura capienza superiore ai 25 posti letto, è richiesta la presenza nel gruppo ospite di persona munita dell'attestato di frequenza di corso antincendio per il rischio medio (tipo B durata 8 ore).

- La struttura è autorizzata ad accogliere un numero massimo di persone. Inoltre le normative in materia di pubblica sicurezza impongono la comunicazione dei nominativi di tutti gli ospiti entro le 24 ore dal loro arrivo. Per questi motivi, alcuni giorni prima del soggiorno il responsabile del gruppo ospite dovrà inviare via e-mail il File Excel "ELENCO PARTECIPANTI.xls" che deve essere compilato, come da istruzioni allegate allo stesso, (modulo da noi fornito). Una copia dovrà essere tenuta in casa fino al termine del soggiorno. Sarà cura del responsabile del gruppo ospite segnalare eventuali variazioni. Un rappresentante della coop "Il Bivacco" durante il soggiorno potrà in ogni momento verificare la corrispondenza dei numeri dichiarati.

- Le tariffe richieste (procapite/giorno o a forfait) non comprendono i consumi di luce e gas. A fine soggiorno verranno quantificati gli importi derivanti, in base alle letture dei relativi contatori fatte congiuntamente dal responsabile del gruppo ospite e dal rappresentante la cooperativa, a inizio e fine soggiorno.

- La casa non è dotata di collegamento telefonico fisso.

DURANTE IL SOGGIORNO:

- Si dovrà mantenere un comportamento idoneo a garantire, ai custodi che



COLONIA DI PRALUNGO

CASA VACANZE GRUPPI

Condizioni e regolamento d'uso



vivono nella casetta dietro la colonia e al vicinato, la massima tranquillità e rispetto del quieto vivere. In particolare dovranno essere evitati schiamazzi e rumori dopo le ore 23:00.

- Le persone soggiornanti dovranno garantire la massima cura nell'utilizzo della struttura e delle attrezzature presenti e concesse in uso (pulizia e ordine) sia all'interno che all'esterno. La chiesetta va utilizzata e tenuta con il rispetto dovuto. La cucina va tenuta sempre in ordine e con la massima pulizia e igiene. Per i cartelloni si prega di non utilizzare superfici come muri o porte per evitare che gli adesivi li danneggino.
- Per le pulizie e l'igiene occorre che il gruppo ospite porti con sé: strofinacci e grembiuli per cucina, carta igienica, detersivi (per piatti, pavimenti e bagni), rotoli di carta, ecc. Al piano terra in apposita stanza sono raccolte le attrezzature per la pulizia (scope, moci, secchi, aspirapolvere, stracci per il pavimento ecc.) che devono essere utilizzate e poi depositate, in ordine e pulite, al termine del soggiorno. Nella stessa stanza è disponibile anche una lavatrice da utilizzare secondo necessità (es. per lavare gli stracci utilizzati per le pulizie).
- E' vietato variare senza autorizzazione la disposizione degli arredi. Non vanno mai spostati i letti all'interno delle camere o da una camera all'altra, ma le stanze vanno conservate con il numero di letti che in esse si trovano. Ognuno deve portare con sé un **copri materasso o un lenzuolo e un copri cuscino (anche chi usa il sacco a pelo)** per l'igiene propria e di coloro che vi dormiranno dopo. Ogni letto è fornito di un materasso, un salva materasso e un cuscino con federa. (le coperte sono reperibili negli armadietti sui corridoi e non devono essere portate all'esterno).
- E' severamente vietato fumare all'interno della struttura.
- È vietato tagliare alberi e rami secchi senza preventivo accordo con l'incaricato alla gestione.



COLONIA DI PRALUNGO

CASA VACANZE GRUPPI

Condizioni e regolamento d'uso



- Essendo la struttura inserita in un contesto agricolo, non è permesso alcun gioco o attività esternamente alla recinzione della colonia, onde evitare danni e disturbo ai confinanti.
- È vietato accendere fuochi fuori dagli appositi bracieri in lamiera di ferro che non devono essere spostati dal luogo dove sono collocati.
NB: per disposizione dei VV:FF i fuochi medesimi devono essere mantenuti il più bassi possibile in modo da limitare al massimo il pericolo di faville vaganti che, in particolare modo nel periodo di secco possono diventare pericolosissime.
- In caso di rotture o guasti anche di minima entità, il responsabile del gruppo è tenuto a darne immediata comunicazione ai responsabili della struttura (vedi nominativi in fondo al testo).
- Eventuali danni, saranno richiesti in rimborso ai soggiornanti, al costo di riacquisto o di ripristino dei medesimi.
- La cooperativa il Bivacco declina ogni responsabilità in caso di incidenti per errato uso delle strutture (spazi esterni compresi) e attrezzature concesse in gestione.

OPERAZIONI ALLA PARTENZA:

Al termine del soggiorno gli ospiti dovranno provvedere ad effettuare il riordino e l'accurata pulizia sia degli ambienti utilizzati sia degli spazi esterni (cortile, prato e bosco).

CAMERE DA LETTO: pulire i pavimenti (con detersivo e successivo risciacquo con acqua), riordinare e controllare che su ogni letto ci sia il salva materasso e il cuscino con federa.

SERVIZI IGIENICI e DOCCE: pulire con detersivi adatti a garantire la massima igiene, i wc, i lavandini, i lavapiedi, i pavimenti, ecc.

CUCINA: al termine del soggiorno non va lasciato nessun alimento che fosse avanzato; pulire con cura in particolare il pavimento, i lavandini, la cappa, i fuochi, i forni, il frigo, il freezer, l'affettatrice, la piastra e il cuocipasta. Svuotare e pulire la lavastoviglie. Riporre le stoviglie, le pentole e gli utensili negli spazi a loro destinati.



COLONIA DI PRALUNGO

CASA VACANZE GRUPPI
Condizioni e regolamento d'uso



REFETTORI – SALE ATTIVITÀ – CHIESETTA: pulire i pavimenti e riordinare in particolare sedie, panche e tavoli. La pulizia va fatta con detersivo e successivo risciacquo con acqua.

SPAZI ESTERNI: devono essere ripuliti da ogni residuo, eventuali costruzioni (alzabandiera, portale ecc) devono essere smontati e rimossi.

GESTIONE RIFIUTI: il Comune di Trento attua la raccolta differenziata e presso la casa sono presenti i contenitori necessari, i sacchetti e le istruzioni dettagliate.

Il conferimento dei rifiuti (a cura degli ospiti) deve essere fatto presso la zona di raccolta prevista nel paese di Cortesano, nei pressi della vecchia scuola.

NOI RISPETTIAMO L'AMBIENTE: una corretta raccolta differenziata permetterà di limitare al massimo il residuo secco indifferenziato.

Prima di lasciare la struttura, il responsabile del gruppo ospite e un rappresentante della cooperativa il Bivacco, effettueranno la verifica dello stato della struttura. La pulizia parziale o insufficiente dei locali e delle attrezzature, e la rilevazione di eventuali danni, produrranno un addebito in fattura pari al costo da sostenere per ripristinare le condizioni iniziali del soggiorno.

INFORMAZIONI UTILI PER IL SOGGIORNO



COOPERATIVA IL BIVACCO

Via E. Chini 23A 38123 Trento (TN) Tel. e fax 0461 930390

e-mail: il_bivacco@taa.agesci.it - basepralungo@taa.agesci.it

CONTATTI TELEFONICI

Durante il soggiorno
in caso di necessità

PERSONE

Responsabile - Giordano

Responsabile - Lorella

TELEFONO

333 235202

335 5421690